

KOMMUNALWIRTSCHAFT & ÖFFENTLICHES IMMOBILIENMANAGEMENT



ZERTIFIKAT

## Fortbildung zur Fachkraft: Kommunale/r Energiebeauftragte/r

Berufsbegleitender Zertifikatslehrgang für (technische)  
Beschäftigte in der kommunalen/öffentlichen Verwaltung

**Oktober 2024 - November 2024**

Webinar | WB240282



### Fortbildung zur Fachkraft: Kommunale/r Energiebeauftragte/r für (technische) Beschäftigte in der kommunalen/öffentlichen Verwaltung

Der Klimawandel und seine Folgen stellt die Herausforderung für die Menschheit in den kommenden Jahren und Jahrzehnten dar. Insbesondere der möglichst weitgehende Verzicht auf fossile Energieträger, die energieeffiziente Ertüchtigung von Gebäuden und technischen Anlagen und Geräten erfordern neue Strategien. Dabei spielen gerade die Kommunen mit ihren lokalen politischen und gesellschaftlichen Strukturen eine maßgebliche Rolle. Sei es als Vorreiter bei den eigenen Gebäuden und Anlagen, als Plattform zur Unterstützung von Initiativen aus der Bürgerschaft oder als Förderin von lokale Maßnahmen.

Wie gehen Sie diese Themen an? Möchten Sie ganzheitliche Impulse für positiv gestaltete Strategien und Prozesse hin zu klimaneutralen und nachhaltigen kommunalen Immobilien entwickeln? Möchten Sie Ideengeber/in und Entwickler/in für lokale kommunale Impulse in Ihre Bürgerschaft sein? Welche vielfältigen Möglichkeiten bestehen, um in Ihrer Kommune Klimaschutz, Ressourcenschonung, regionale Wertschöpfung und eine Abkehr von geopolitischen Abhängigkeiten voranzutreiben?

## Konzept der Fortbildung

Sie erhalten ein umfangreiches Grundlagenwissen in Verbindung mit der Vermittlung von in der öffentlichen Verwaltung erprobten Instrumentarien für eine qualifizierte und zielorientierte Arbeitsweise unter Berücksichtigung der verwaltungsspezifischen Besonderheiten in diesen Aufgabengebieten.

In mehreren Modulen wird berufsbegleitend entsprechendes Grundlagewissen anhand praktischer Anwendungsbeispiele vermittelt und Sie erhalten vielfältige Handlungsempfehlungen. Dabei orientieren wir uns ganz konkret an Ihren Aufgaben.

## Was Sie mitbringen sollten

- Leidenschaft für Zukunftsthemen wie Nachhaltigkeit, Klimaschutz und Energiemanagement
- Interesse an administrativen Aufgaben in Ihren Tätigkeitsgebieten
- Bereitschaft zum kollegialen Erfahrungsaustausch
- Freude an den vielfältigen Herausforderungen in diesem Aufgabengebiet

## Zielgruppe

Die Fortbildung richtet sich an:

- Fachkräfte sowie Ingenieure und Architekten, die mit Aufgabengebieten rund um Energiethemen in der öffentlichen Verwaltung beauftragt sind bzw. beauftragt werden.



## Lernziele sind:

- Kennenlernen der Aufgaben von kommunalen Energiebeauftragten.
- Fundierte Kenntnis über rechtliche Rahmenbedingungen.
- Wie beschafft man Energie?
- Die Systematik eines Energiecontrollings zu verstehen.
- Grundkenntnisse für Investitions- und Wirtschaftlichkeitsanalysen zu erhalten.
- Grundkenntnis für die energetische Sanierung von Gebäuden zu erhalten.
- Handlungsmöglichkeiten für eine energetische Optimierung des Gebäudebetriebs kennenzulernen.
- Wie kann man das Nutzerverhalten beeinflussen?
- Möglichkeiten der Unterstützung und Förderung von privaten Haushalten und lokalen Unternehmen bei Energieprojekten kennenlernen.
- Energiepolitische Steuerungsmöglichkeiten wie Ausweis energieeffizienter Baugebiete oder Nahwärmeversorgung kennenlernen.
- Denkanstöße für den Aufbau einer lokalen Energieerzeugung und -versorgung erhalten.
- Handlungsempfehlungen für Ihre operative Arbeit vor Ort zu erhalten.
- Wie kann man energieeffiziente und ressourcenschonende Mobilität fördern?
- Von erfahrenen Praktiker/innen wertvolle Erkenntnisgewinne zu bekommen.

## Ihre Dozierenden

### **Michael Brieden-Segler**

Geschäftsführer e&u energiebüro GmbH, Bielefeld.

### **Dr. Jürgen Görres**

Abteilungsleiter Energiemanagement, Amt für Umweltschutz, Stadtverwaltung Stuttgart.

### **Dr. Desiree M. Jung**

Rechtsanwältin, Fachanwältin für Vergaberecht, ist Inhaberin der auf Vergabe- und Energierecht spezialisierten Kanzlei Jung Rechtsanwälte in Frechen bei Köln

### **Heiko Lange**

Rechtsanwalt und Partner bei Aecoute, Berlin; berät Energieversorger, Kommunen, Immobilienunternehmen u.a. zum Energie- und Umweltrecht bzgl. Konzeptionierung, Förderung, Vertragsgestaltung

### **Eike Rothauge**

M.Sc. Stadt- und Regionalplanung, über 10 Jahre Erfahrung in der Verkehrsinfrastrukturförderung; Forschung und Lehre an der Uni Kassel; aktuell Abteilungsleiter Amt für Straßenbau in Frankfurt a. M.

### **Adam Schmitt**

Leiter Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft LK Bergstraße a.D., zuvor Energiebeauftragter, Mitautor Schulungskonzept Energie für Hausmeister, bis 2019 Mitglied Arbeitskreis hessischer Energiebeauftragter

### **Dirk Schnurr**

Dipl.-Ing. für Energie- und Wärmetechnik, Energieeffizienzmanager der Universität Kassel, davor 20 Jahre international ausgezeichnetes kommunales Energiemanagement beim Schwalm-Eder-Kreis

### **Christian Seeger**

Diplom-Wirtschaftsingenieur, Firma IDEE-SEEGER

### **Dr. Martin Wehling**

Leiter des Funktionsbereichs Energie und Umwelt GM Wuppertal, Mitglied Arbeitskreis kommunaler Energiebeauftragter DST, Lehrauftrag FH Dortmund am Lehrstuhl Bauphysik.

# Aufbau und Inhalte des Lehrgangs

**KICK-OFF: Dienstag, 1.10.2024**

## Aufgaben von kommunalen Energiebeauftragten

**Dozierende: Dirk Schnurr, Adam Schmitt**

- Versuch einer Definition für Energiebeauftragte
- Warum brauchen wir kommunale Energiebeauftragte?
  - Situation Klimawandel
  - Endlichkeit der Ressourcen
  - Regionale Wertschöpfung aktivieren
  - Geopolitische Abhängigkeiten reduzieren
- Überblick über mögliche Aufgaben
  - Eigene Immobilien
  - Beratung und Förderung
  - Politikberatung
  - Stadtentwicklung
  - Mobilität

**Mittwoch, 2.10.2024**

## Energiecontrolling

**Dozierende: Dirk Schnurr, Adam Schmitt**

- Energieverbrauchserfassung
- Energieverbrauchsauswertung
- Energiemanagementsysteme
- Klimabereinigung, Gradtagszahl, Kennwerte
- IT für das kommunale Energiemanagement

**Dienstag, 15.10.2024**

## Rechtsgrundlagen

**Dozent: Heiko Lange**

- Klimagesetze
- Wärmeschutzverordnung
- Heizanlagenverordnung
- Energieeinsparverordnung
- Gebäudeenergiegesetz
- EU-Taxonomie

**Mittwoch, 16.10.2024**

## Energiebeschaffung und Beschaffung für energieeinsparende Maßnahmen

**Dozentin: RAin Dr. Desiree M. Jung**

- Vergaberechtliche Bedingungen
  - Ausschreibungsverpflichtung
- Preisbestandteile
- Ökostrombezug
- Umwelt- und Klimaschutz im Vergaberecht

**Dienstag, 29.10.2024**

## Gebäudeanalysen, Energiekonzepte (eigene Gebäude)

**Dozent: Christian Seeger**

- Stand der Technik
- Energieversorgungssysteme
- Regenerative Energieträger
- Energieleitlinien

**Mittwoch, 30.10.2024**

## Wirtschaftlichkeit

**Dozent: Dr. Jürgen Görres**

- Lebenszykluskosten
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Vergleich von unterschiedlichen Energiesystemen

**Dienstag, 12.11.2024**

## Neubau oder Sanierung? Entscheidungsgrundlagen für die eigene Immobilienentwicklung

**Dozent: Dr. Martin Wehling**

- Gründe für den Neubau
- Gründe für die Umnutzung/Sanierung/Modernisierung
- Planungsvorgaben aus energetischer Sicht
- Nachhaltigkeit und Kreislaufwirtschaft (graues CO2)

**Mittwoch, 13.11.2024**

## Energetische Optimierung des Gebäudebetriebs

**Dozierende: Dirk Schnurr, Michael Brieden-Segler**

- Soll- u. Grenzwerte
- Beeinflussung Nutzerverhalten
- Schulung der Anlagenbetreiber
- Informations- und Nutzerkampagnen
- Energiekostenbudgetierung und Beteiligungen

**Dienstag, 26.11.2024**

## Mobilität neu denken

**Dozent: Eike Rothauge**

- Mobilitätsmanagement
- Nahmobilität
- Elektromobilität
  - Ladesäuleninfrastruktur
- Car-Sharing
- ÖPNV

**Mittwoch, 27.11.2024**

## Kommunalpolitische Möglichkeiten

**Dozierende: Dirk Schnurr, Christian Seeger**

- Energieberatung für private Haushalte und Unternehmen
- Förderprogramme nutzen und selbst gestalten
- Öffentlichkeitsarbeit zu Energiethemen
- Einfluss auf die Stadtentwicklung
  - Energieeffiziente Baugebiete ausweisen
  - Nahwärmeversorgung initiieren
- Lokale Energieerzeugung und -versorgung
  - Energiegenossenschaften

## Umfang der Fortbildung

Der Umfang der Fortbildung beträgt insgesamt: 66 Fortbildungsstunden à 45 Minuten (ohne Pausenzeiten), verteilt auf zehn Tage.

Die Einheiten sind nur zusammen buchbar.

## Termin und zeitlicher Ablauf

**Kick-Off: Dienstag, 1. Oktober 2024**

**Tag 2: Mittwoch, 2. Oktober 2024**

**Tag 3: Dienstag, 15. Oktober 2024**

**Tag 4: Mittwoch, 16. Oktober 2024**

**Tag 5: Dienstag, 29. Oktober 2024**

**Tag 6: Mittwoch, 30. Oktober 2024**

**Tag 7: Dienstag, 12. November 2024**

**Tag 8: Mittwoch, 13. November 2024**

**Tag 9: Dienstag, 26. November 2024**

**Tag 10: Dienstag, 27. November 2024**

**WB240282**

**Webinarzeiten:** jeweils 9:00 Uhr – 15:30 Uhr

## Preise

**2.990 €** für Mitglieder des vhw

**3.790 €** für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind die Webinarunterlagen enthalten, diese werden als Download in einem Lern-Campusraum zur Verfügung gestellt; hier gibt es auch die Möglichkeit, sich untereinander zu vernetzen und Beiträge in einem Forum zu posten.

## Zertifizierung

Für die abgeschlossene Fortbildung wird das Zertifikat zur „Fachkraft Kommunale/r Energiebeauftragte/r“ für (technische) Beschäftigte in der kommunalen/öffentlichen Verwaltung vom vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V. vergeben.

Das Zertifikat kann nur verliehen werden, wenn mindestens 80 Prozent der Fortbildungszeiten dieser Veranstaltung besucht wurden. Werden mehr als zwei volle Veranstaltungstage versäumt, können wir nur einen Teilnahmenachweis ausstellen.

## Ansprechpartner für inhaltliche Fragen

Antje Baumgarten

**T** 030 390473-490

**E** abaumgarten@vhw.de

Jens Becker

**T** 05624 5089590

**E** jbecker@vhw.de

## Hinweis

Die Veranstaltung wird als Pflichtfortbildung zur Anerkennung bei der Architektenkammer und Ingenieurkammer Nordrhein-Westfalen eingereicht.

## Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Alle Infos und Anmeldung unter [vhw.de/fortbildung/](https://www.vhw.de/fortbildung/) und Eingabe der Veranstaltungsnr. **WB240282** in das Suchfeld. Oder einfach QR-Code scannen:

Sie haben Fragen zu unseren Veranstaltungen?

Rufen Sie unsere Servicehotline Fortbildung an oder schreiben Sie uns:

**T** 030 390473-610

Mo bis Do 8:00 – 16:00 Uhr, Fr 8:00 – 13:00 Uhr

**E** kundenservice@vhw.de

[vhw.de](https://www.vhw.de)



vhw – Bundesverband für Wohnen und  
Stadtentwicklung e. V.

**Kundenservice**

Fritschestraße 27/28 · 10585 Berlin

T 030 390473-610 · E kundenservice@vhw.de